



FORCASA CUBE

フォルカーサ キューブ



シンプルが個性になる外観

内部は開放的な大空間

余計な要素をそぎ落としたシンプルな外観は、デザインとプライバシーを両立。吹抜けリビングはテクノストラクチャー工法だからできた圧巻の大空間。 **耐震等級3で実現するデザイン住宅**

テクノストラクチャー工法だからできる

強さと快適さ

STRENGTH

強さ

地震にも、台風にも、負けずに家族を守る。どんな時も家族が安心して寄り添える。そんな住まいづくりを実現します。

木と鉄の複合梁
テクノビーム



木+鉄の強い梁で建物の重さをしっかりと支えるから、地震などの大きな力が加わっても強さを発揮します。

未来のもののために
1棟ごとに構造計算



柱や壁の位置など、建物のバランスが取れているか、骨組みの強さが保たれているかなどを1棟ごとに計算し、しっかりチェックします。

震度7の揺れを複数回与える
耐震実験をクリア



実物大のモデル住宅に阪神大震災と全く同じ地震波形を与える実験を行い、震度7の揺れを複数回与える耐震実験をクリアしています。

COMFORT

快適さ

強度の高い梁「テクノビーム」と構造計算が特長の工法により、地震などの災害への安心と、建物や住空間の自由なデザインの両方を可能にします。

最大間口10m^{※1}×最大天井高3.8m^{※2}
広々空間を実現



「テクノビーム」と構造計算によって、強度を保ちながら広々としたリビングや高い天井を実現できます。
※1主に平屋の場合 ※2上階がある場合は2.8m

理想の住まいを形づくる
間取りの自由度



地震に強い構造でも間取りの希望をあきらめなくて大丈夫。家族の希望に応じ、ベストな住空間を実現します。

住空間もスマートにモダンに
高いデザイン性



パナソニックオリジナルの質感の高い内装を多彩にラインナップ。想いをカタチにし、住もう方が納得できる空間デザインを実現できます。

消費税は10%に…
いつが建て時？

今は検討のしどきです！

新築検討者にうれしい！消費増税後の国のサポート施策

※詳細は各制度のHPなどをご確認ください。
※2019年7月現在の情報です。

1 次世代住宅ポイント

一定の性能を有する住宅の新築が対象。最大35万円相当のポイントがもらえます。(2020年3月末までの引渡し対象)

2 住宅ローン減税期間の延長

住宅ローン減税の最大控除期間が10年から13年に。(2020年12月末までの入居対象)

3 すまい給付金が最大50万円

消費税の引き上げ負担を考慮した制度。収入により、最大50万円の現金給付が受けられます。(2021年12月末までの入居対象)